

Số: **2708** /TD-PCCC-P4

GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Điều 7 Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về PCCC số 86/TTrTDPCCC/2020-DDNT ngày 26/10/2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Đông Dương Nha Trang, địa chỉ tại số 16 đường Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Người đại diện là Ông/Bà: Nguyễn Minh Trí

Chức danh: Tổng giám đốc

CỤC CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ
CHỨNG NHẬN:

Công trình: Khu căn hộ và dịch vụ Phước Long.

Địa điểm xây dựng: Số 16 đường Phước Long, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Đông Dương Nha Trang.

Đơn vị lập dự án/thiết kế: Công ty Cổ phần Xây dựng CASA, Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn PMI, Công ty TNHH Tư vấn xây dựng PROS, Công ty TNHH MELA.

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

1. Khoảng cách an toàn PCCC; Đường giao thông dành cho xe chữa cháy;
2. Bậc chịu lửa; Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; Hệ thống chống tụ khói;
3. Lối thoát nạn; Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn;
4. Hệ thống báo cháy tự động;
5. Hệ thống chữa cháy bằng nước; Hệ thống chữa cháy bằng khí HFC-227ea (FM-200);
6. Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu,

theo các tài liệu, bản vẽ ghi ở các trang 2. *10*

Nơi nhận:

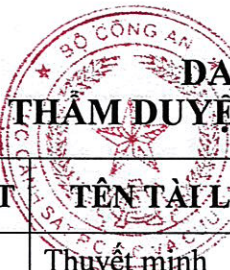
- Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Đông Dương Nha Trang;
- Đ/c Cục trưởng (để báo cáo);
- Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Bộ Xây dựng;
- Công an tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, P4 (TđZ).

Hà Nội, ngày **16** tháng **11** năm 2020

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Đại tá Bùi Quang Việt



**DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐÃ ĐƯỢC
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

STT	TÊN TÀI LIỆU, BẢN VẼ	KÝ HIỆU	GHI CHÚ
1	Thuyết minh		
2	Bản vẽ kiến trúc, mặt bằng	A104÷A177;	
3	Bản vẽ hệ thống chữa cháy	FF-0-01, FF-1-01÷FF-1-03, FF-2-01 ÷ FF-2-26, FF-3-01 ÷ FF-3-04;	
4	Bản vẽ hệ thống báo cháy	FA-0-01, FA-1-01, FA-2-01 ÷ FA-2-12, FA-3-01;	
5	Bản vẽ hệ thống chống tụ khói	MVAC-1-01÷MVAC-1-03, MVAC-2-01 ÷ MVAC-2-11, MVAC-3-01 ÷ MVAC-3-03;	
6	Bản vẽ hệ thống điện	EM-1-01, EM-2-01 ÷ EM-2-11, EP-1-01 ÷ EM-1-05.	
Gồm 01 khối nhà có 03 tầng hầm, 39 tầng nổi và tầng tum. Chiều cao từ cốt +0.00 tầng 1 đến đỉnh mái khoảng 139,4 m. Trong đó bố trí: - Phần ngầm: diện tích mỗi tầng khoảng 3.230 m², bố trí gara để xe, kỹ thuật. - Tầng 1: diện tích khoảng 1.760 m², bố trí công năng dịch vụ thương mại, shophouse, nhà trẻ. - Tầng 2: diện tích khoảng 1.751,54 m², bố trí công năng dịch vụ thương mại, nhà trẻ. - Tầng 3: diện tích khoảng 1.717 m², bố trí công năng dịch vụ thương mại, phòng sinh hoạt cộng đồng. - Tầng 4-18, tầng 20-39: diện tích mỗi tầng khoảng 1.714 m², bố trí các căn hộ. - Tầng 19: diện tích khoảng 1.714 m², bố trí gian lán nạn diện tích 345 m²; khu kỹ thuật; phòng GYM, cà phê, phòng tắm phục vụ không quá 100 người. - Tầng tum bố trí kỹ thuật; bể bơi cư dân ngoài trời phục vụ không quá 100 người.			